RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE



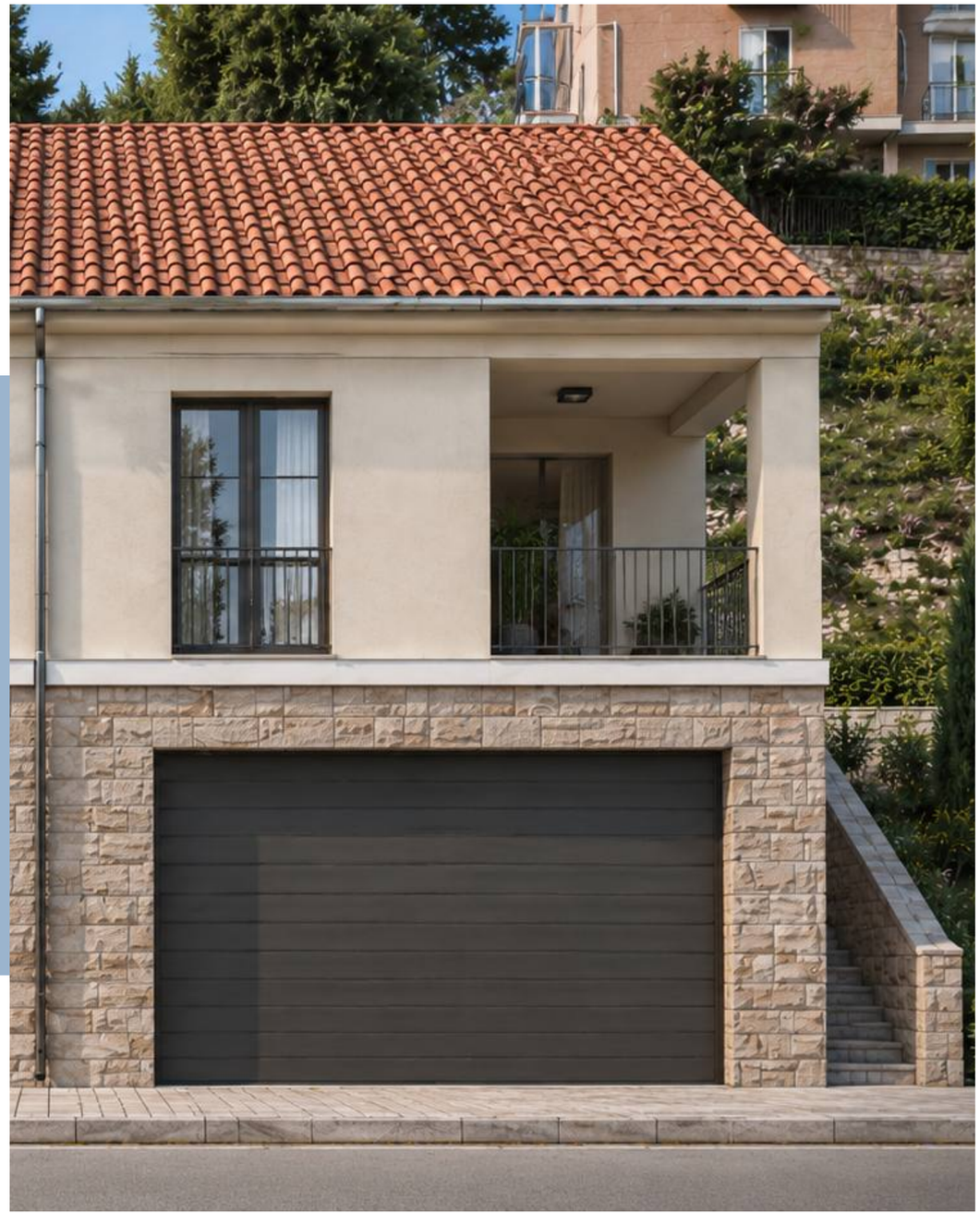
Chalet Unifamiliar.

- Proyecto Inmobiliario,
  Guadalix de la Sierra, Madrid, España.

chcespana.com

© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE



CHC REALESTATE
» SOLUTIONS «

INTRODUCCIÓN

El proyecto contempla el desarrollo de un conjunto residencial de 6 viviendas unifamiliares, concebidas para aprovechar al máximo el espacio, la luz natural y la relación con el entorno.

Viviendas pensadas para familias que buscan tranquilidad, funcionalidad y calidad constructiva cerca de Madrid.

Un proyecto para construir hogares sólidos, eficientes y con valor patrimonial a futuro.

Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

UBICACIÓN Y VENTAJAS

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE

- El desarrollo se ubica en Calle Segura, Guadalix de la Sierra, sobre un conjunto de parcelas destinadas a la construcción de 6 viviendas unifamiliares.

- La promoción combina un entorno residencial consolidado con la proximidad a la Sierra Norte de Madrid, ofreciendo tranquilidad, buena calidad de vida y conexión con municipios del norte de la Comunidad de Madrid.

- El proyecto se plantea como una actuación de escala controlada, con viviendas independientes o pareadas según proyecto, integradas en el tejido urbano existente.



© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

SERVICIOS Y ENTORNO

CHC REALESTATE
» SOLUTIONS «

- Entorno residencial consolidado.
- Municipio con identidad propia y calidad de vida.
- Proximidad a la Sierra Norte de Madrid.
- Viviendas con parcela y espacios exteriores.
- Proyecto de baja densidad.
- Buena conexión con municipios del norte de Madrid.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE



© *Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.*

CALIDAD DE VIDA EN GUADALIX DE LA SIERRA



Guadalix de la Sierra ofrece un entorno residencial tranquilo, natural y familiar, ideal para quienes buscan vivir cerca de Madrid sin renunciar a la calidad de vida de un municipio serrano.

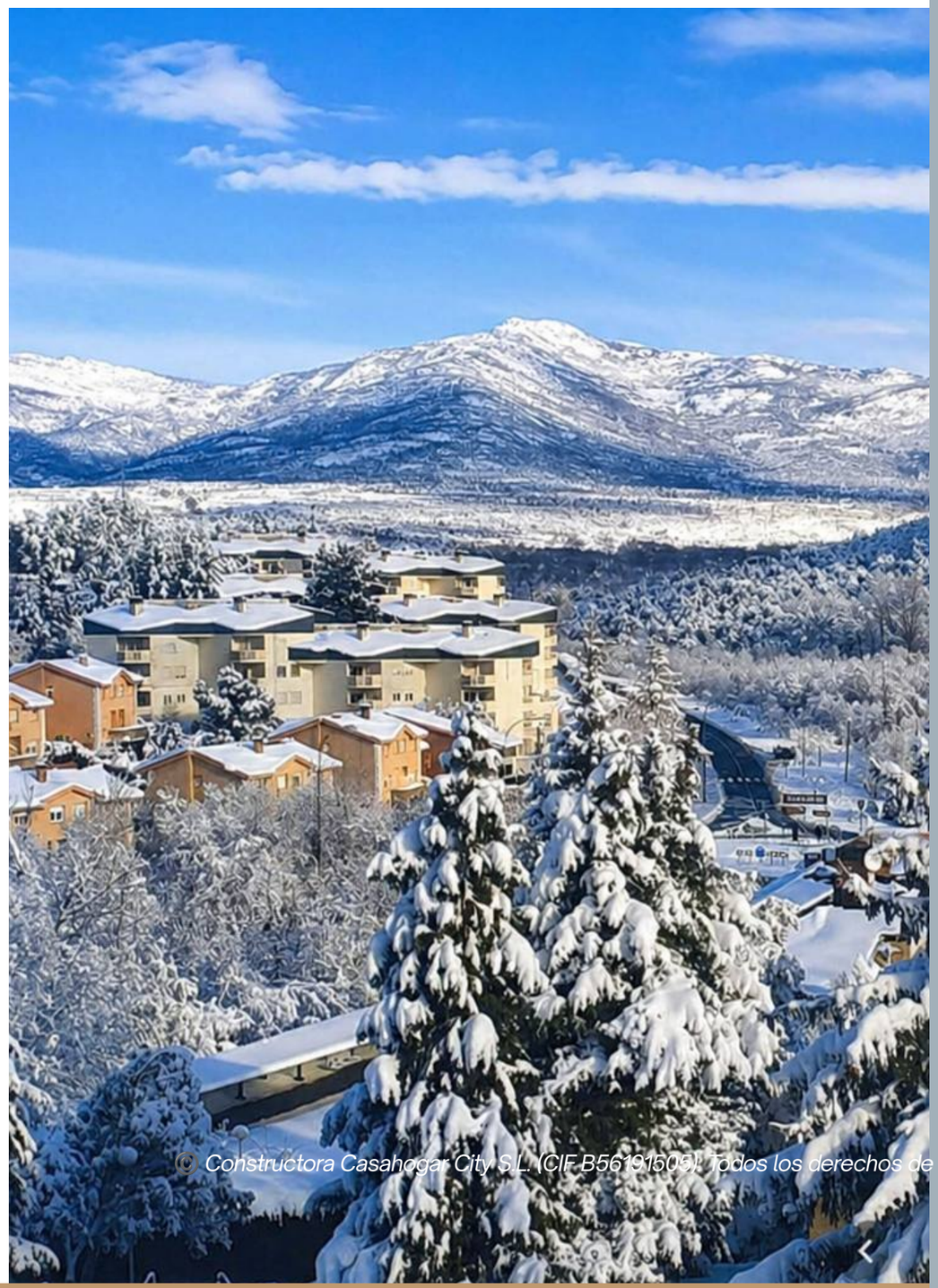
La ubicación de Residencial Brisas del Norte permite combinar naturaleza, privacidad y servicios de proximidad, convirtiendo al proyecto en una alternativa atractiva tanto para residencia habitual como para inversión patrimonial.

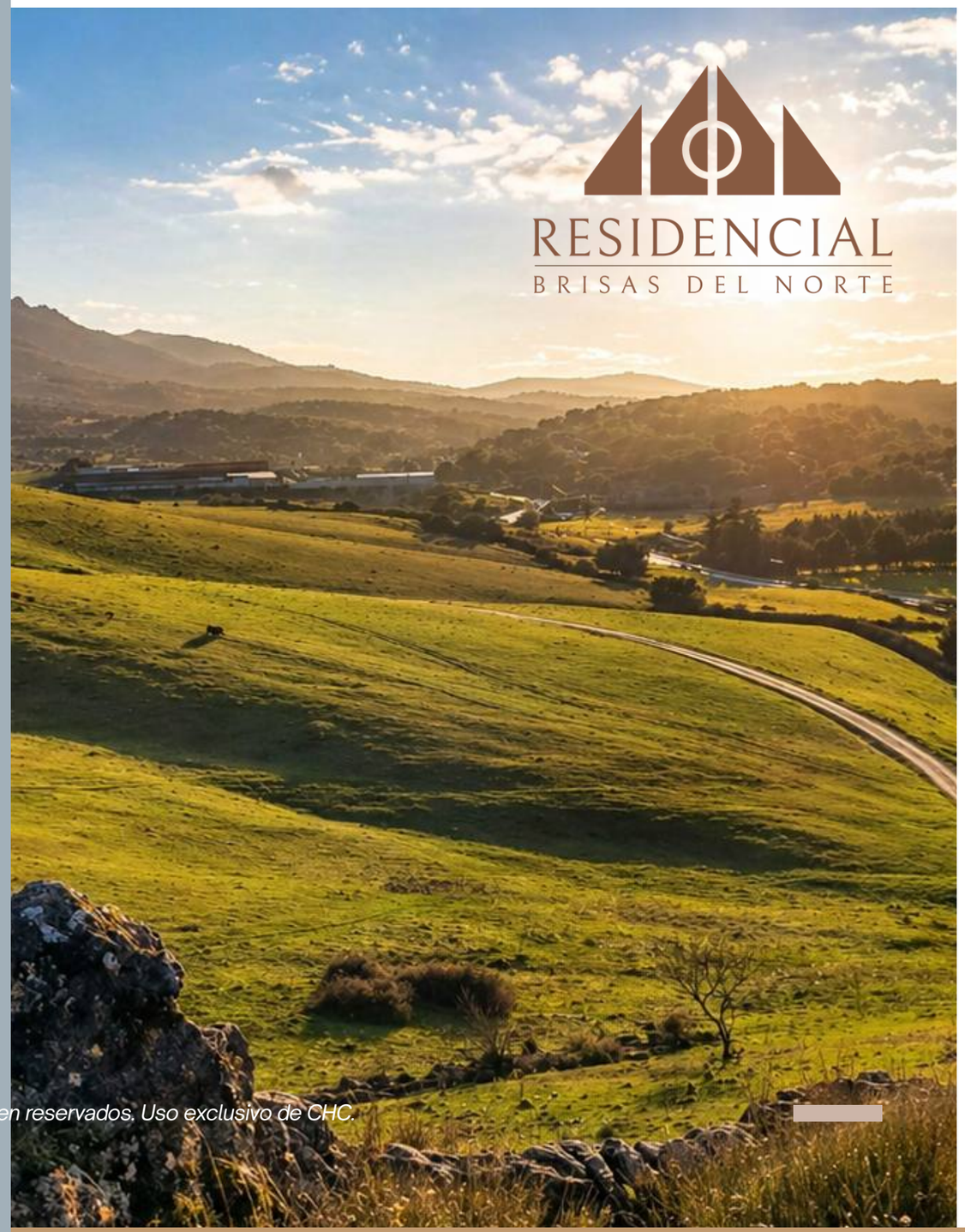


© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.



© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.





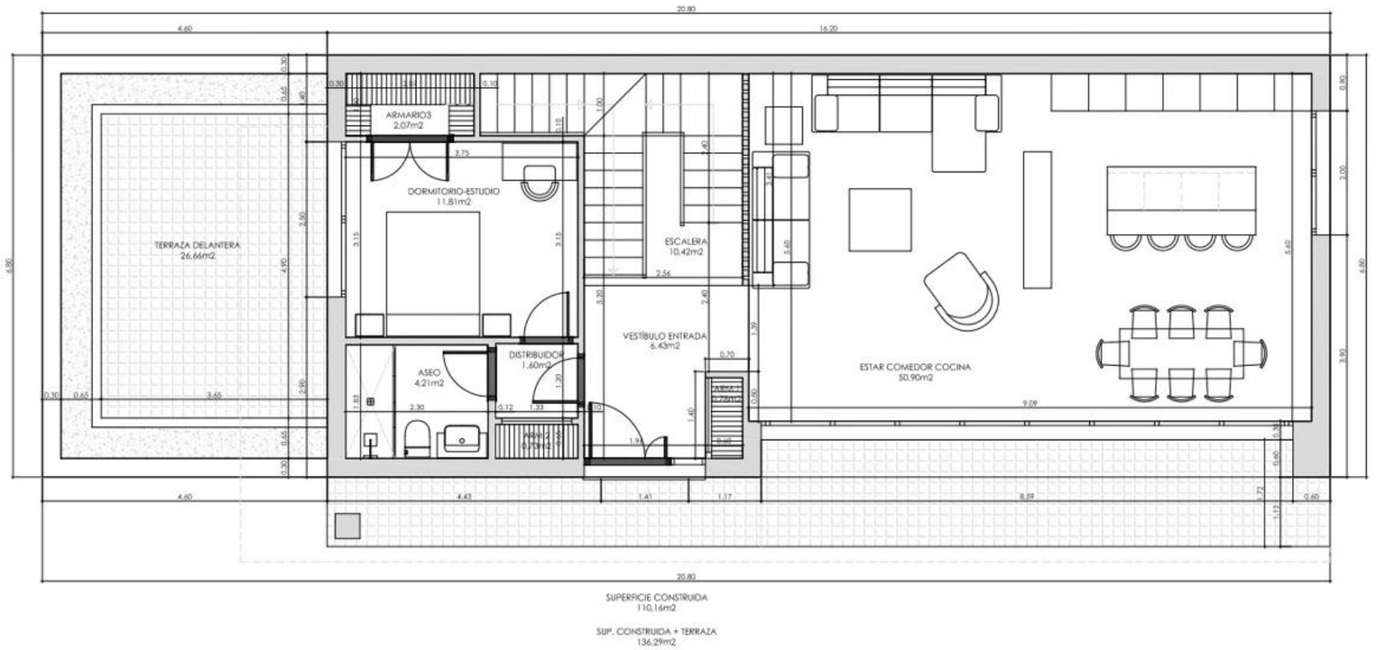
© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE

CHC REALESTATE
» SOLUTIONS «

PLANOS

Plano - Planta Baja



SUP. ÚTIL
0,40m2

ESPACIO	ÁREA m2	PERÍMETRO m
VESTÍBULO ENTRADA	6,43	10,89
ARM.1	0,78	3,80
ESCALERA	10,42	15,31
ESTAR COMEDOR COCINA	50,90	29,38
DISTRIBUIDOR	1,60	5,06
ARM.2	0,73	3,76
ASEO	4,21	8,26
DORMITORIO-ESTUDIO	11,81	13,80
ARMARIO3	2,07	6,14
SUP. ÚTIL	0,40	2,80
SUPERFICIE CONSTRUIDA	110,16	46,00
TERRAZA DELANTERA	26,66	21,00
SUP. CONSTRUIDA + TERRAZA	136,29	56,40

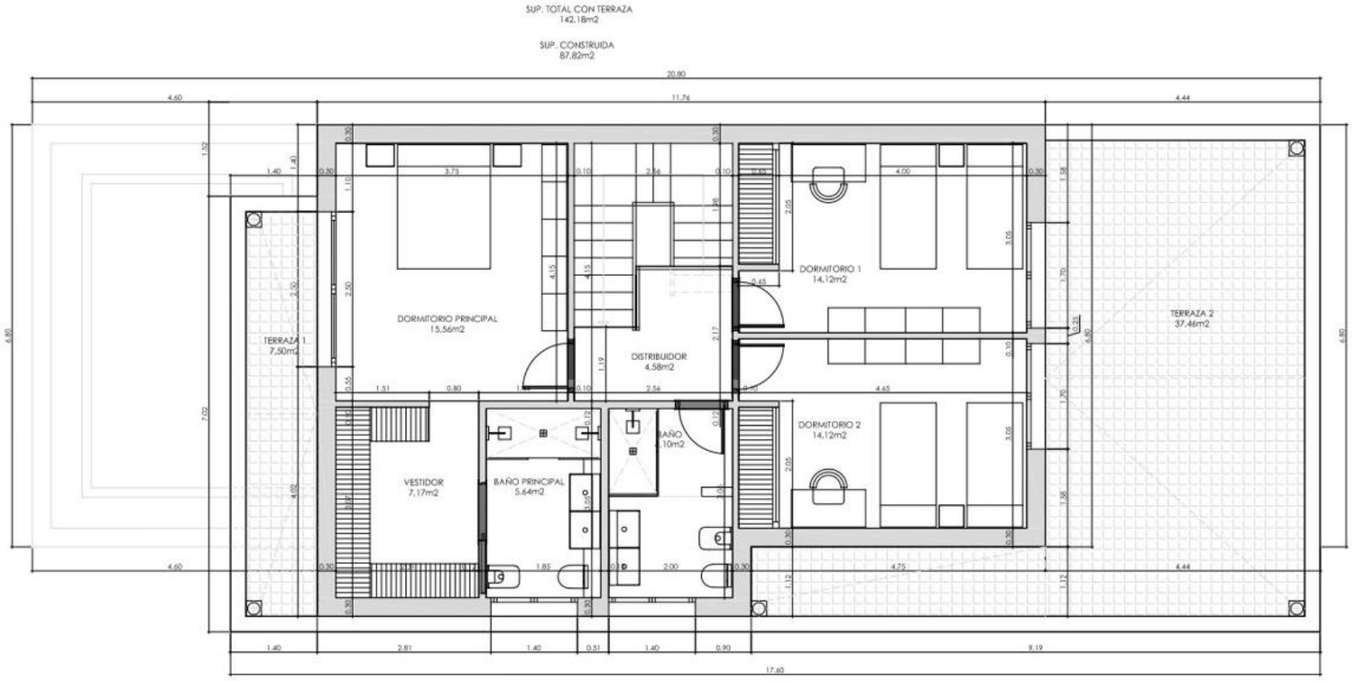
© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE

PLANOS

Plano - Planta Alta

CHC REALESTATE
» SOLUTIONS «



SUP. UTIL
0.40m2

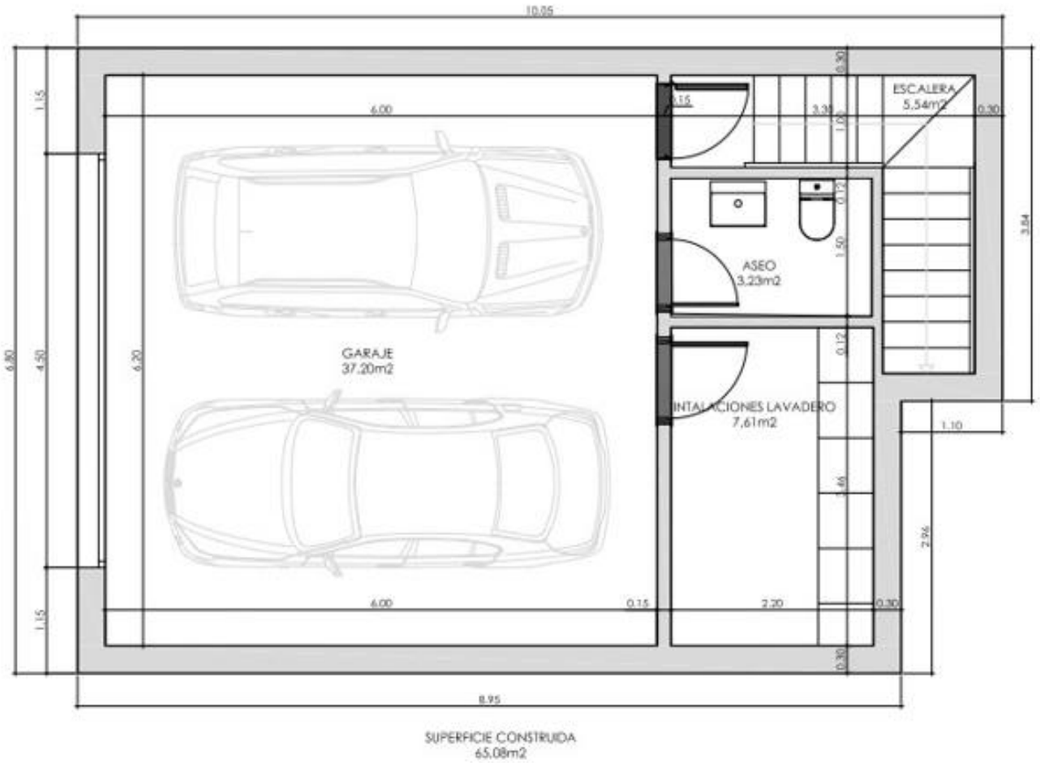
ESPACIO	ÁREA m2	PERÍMETRO m
DORMITORIO PRINCIPAL	15.56	15.80
VESTIDOR	7.17	10.96
BAÑO PRINCIPAL	5.64	9.80
DISTRIBUIDOR	4.58	9.46
BAÑO	6.10	10.10
DORMITORIO 1	14.12	16.70
DORMITORIO 2	14.12	16.70
SUP. UTIL	0.40	2.80
SUP. CONSTRUIDA	87.82	39.36
TERRAZA 1	7.50	15.34
TERRAZA 2	37.46	33.22
SUP. TOTAL CON TERRAZA	142.18	51.54

© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE

PLANOS

Plano - Cochera



ESPACIO	ÁREA m2	PERÍMETRO m
GARAJE	37,20	24,40
ESCALERA	5,54	13,08
ASEO	3,23	7,32
INTALACIONES LAVADERO	7,61	11,32
SUP. ÚTIL	53,58	
SUPERFICIE CONSTRUIDA	65,08	33,70

© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE

PARCELAS Y ESTADO ACTUAL



© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.



© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.

RESIDENCIAL
BRISAS DEL NORTE



CONTÁCTANOS

CHC REALESTATE
SOLUTIONS

+34 661 14 41 41

info@rchcespana.com

chcespana.com

© Constructora Casahogar City S.L. (CIF B56191505). Todos los derechos de imagen reservados. Uso exclusivo de CHC.